

เอกสารประกอบการยื่นแบบและชำระภาษี

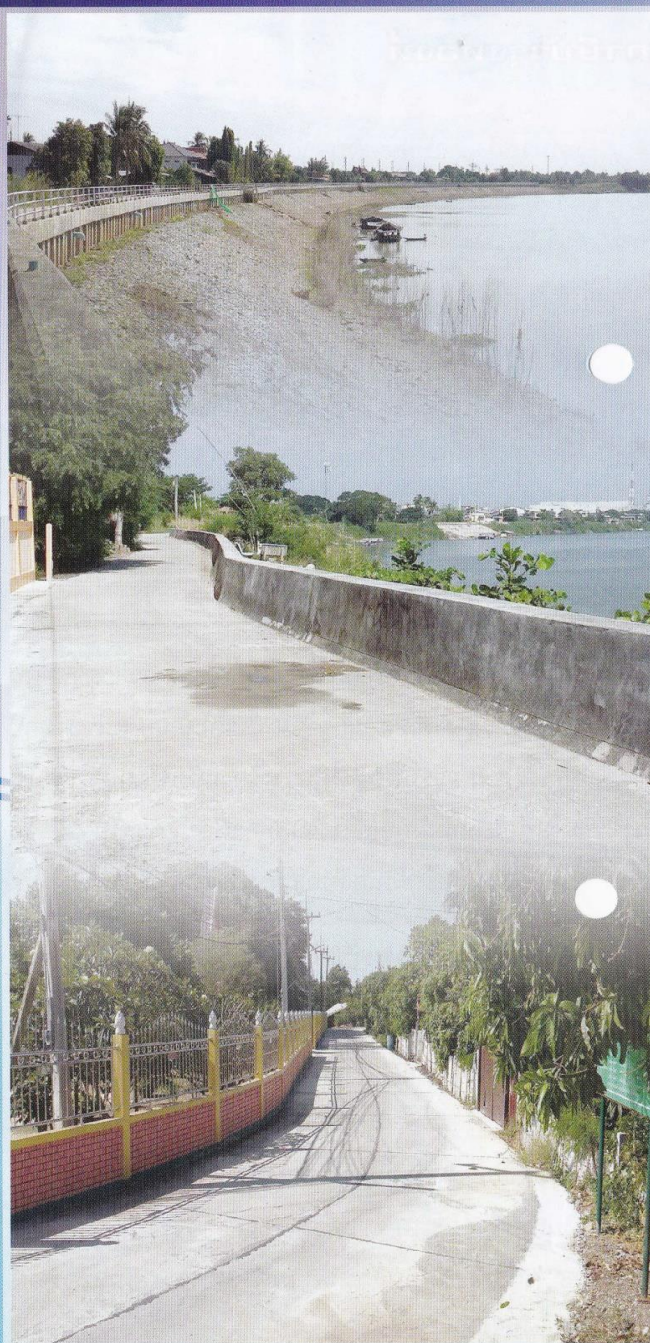
- ใบเสร็จรับเงินของปีที่ล่วงมาแล้ว
- โฉนด หนังสือสัญญาซื้อขายกรรมสิทธิ์ที่ดิน หรือทรัพย์สิน

วิธีการชำระเงินภาษี

- ชำระภาษีด้วยตนเองที่สำนักงานเทศบาลตำบลป่าโมก
- ชำระภาษีทางธนาคาร
- ชำระภาษีโดยการโอนเงิน

ติดต่อชำระภาษีได้ที่กองคลัง

โทร. 0-3562-3581



1.2.3/4

คู่มือการยื่นแบบและชำระภาษี

เทศบาลตำบลป่าโมก



กองคลัง

สำนักงานเทศบาลตำบลป่าโมก
262/บ หมู่ 2 ถนนปิ่นบารุง ตำบลป่าโมก
อำเภอป่าโมก จังหวัดอ่างทอง 14130

โทร. 0-3562-3581

0-3566-1347

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง
อย่างอื่นกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

- โรงเรือน หมายถึง บ้าน ตึกแถว อาคาร ร้านค้า หอพัก
สำนักงาน อพาร์ทเมนต์ สิ่งปลูกสร้างให้เช่าที่ดิน
- หมายถึง ที่ดินซึ่งปลูกโรงเรือนหรือสิ่งปลูก
อย่างอื่นฯ และบริเวณต่อเนื่องกันซึ่งปกติใช้ไปด้วยกันกับ
โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง
- อัตราภาษี ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี (รายได้)

ระยะเวลาขึ้นแบบและชำระภาษี

เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจขึ้นแบบแสดงรายการ
ทรัพย์สิน ตั้งแต่ 2 มกราคม – สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ใดละเลยไม่ขึ้นแบบแสดงรายการมีความผิดโทษ
ปรับไม่เกิน 200.- บาทและเรียกเก็บภาษีย้อนหลังไม่เกิน 10 ปี
2. ขึ้นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริงหรือ
เจตนาหลีกเลี่ยงการคำนวณค่ารายปี มีโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน
หรือปรับไม่เกิน 500.- บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
3. ชำระภาษีเกิน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง
การประเมิน ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2.50 – 10 ของค่าภาษี

ภาษีบำรุงท้องที่

หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดินซึ่งมีกรรมสิทธิ์
ในที่ดินหรือครอบครองอยู่

อัตราภาษี

ที่ดินที่ประกอบกิจกรรมไม่ล้มลุกของตนเองเสียภาษี
ไม่เกิน 5 บาท
ที่ดินปลูกไม้ยืนต้นเสียตามราคาปานกลาง ที่ดินที่ทิ้งไว้
ว่างเปล่าให้เสียภาษีเพิ่ม 2 เท่าของอัตราภาษี
ที่ดินแปลงที่เจ้าของปลูกบ้านอยู่อาศัยเองได้รับลดหย่อน
2 งาน

การขึ้นแบบและชำระภาษี

ให้เจ้าของ ผู้ครอบครองที่ดินขึ้นแบบแสดงรายการที่ดิน
4 ปี/ครั้ง ชำระภาษีตั้งแต่เดือนมกราคม-สิ้นเดือนเมษายนของทุกปี
กรณีโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน หรือเปลี่ยนแปลงการใช้
ประโยชน์ที่ดินให้ขึ้นแบบแสดงรายการที่ดิน ภายใน 30 วัน
นับแต่วันโอนกรรมสิทธิ์หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ขึ้นแบบภายในกำหนดเสียค่าปรับร้อยละ 10 ของ
ค่าภาษี
2. ขึ้นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องทำให้เสียภาษีน้อยลง
ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษี
3. ชำระภาษีเกินกำหนดวันที่ 30 เมษายนของทุกปี
ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือน

ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือ
เครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าเพื่อหารายได้

อัตราภาษี

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน ให้คิดอัตรา 3 บาท/500
ตารางเซนติเมตร
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ หรือ
ปนกับภาพหรือเครื่องหมายอื่นให้คิดอัตรา 20 บาท/500
ตารางเซนติเมตร
3. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมาย
ใดหรือไม่ ให้คิดอัตรา 40 บาท/500 ตารางเซนติเมตร
4. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทแล้วเสียภาษีไม่ถึง 200
บาท ให้เสียภาษี 200 บาท

การขึ้นแบบและชำระภาษี

1. เจ้าของป้ายต้องขึ้นแบบแสดงรายการป้ายตั้งแต่
เดือนมกราคม-มีนาคมของทุกปี
2. ป้ายที่ติดตั้งในปีแรก ให้ขึ้นแบบแสดงรายการภายใน
15 วัน และชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการ
ประเมิน

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการ
ประเมินต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือน
2. ไม่ขึ้นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเดือนมีนาคม
หรือหลังติดตั้งป้ายใหม่เกิน 15 วัน เสียเงินเพิ่ม 10 %